

下深水摸实情 出实招解难题

——我市集中办理群众操心事、揪心事、烦心事，欢迎您来监督

为深入推动解决群众反映突出的民生问题,提升群众获得感和满意度,市纪委监委组织开展“听民声、连民心”大走访活动,深入小区院落、田间地头收集问题和意见建议,在基础设施、公共服务、征地拆迁等重点领域,梳理确定了2020年度急需办理的10件操心事、揪心事、烦心事,会同有关部门逐项明确了目标任务、工作计划、办理时限,并报经市委、市政府研究同意,现予公示。欢迎干部群众、社会各界关注推进情况、积极参与监督,纪检监察机关将对工作进度慢、办理效果差的单位和个人严肃予以问责追究。

监督举报方式:

- 一、来信:都江堰市纪委监委(都江堰市问道西路12号)
- 二、来电:全国纪检监察机关举报电话12388
- 三、来访:都江堰市纪委监委信访接待大厅(都江堰市问道西路12号一楼)
- 四、网站:“清廉蓉城·古堰清风”网站(<http://dujiangyan.ljcd.gov.cn/>)
- 五、微信:“廉洁都江堰”微信公众号

都江堰市2020年度集中办理群众操心事、揪心事、烦心事任务清单

问题领域	主要问题	牵头单位	协办单位	总体目标	分月(季度)目标
基础设施建设	龙潭湾广场商住项目一、二期之间规划市政道路,长期处于停建状态,影响区域发展及周边居民出行的问题。	市住建局	都投集团 市规自局 市行政审批局 奎光塔街道	2021年3月完成规划市政道路建设。	2020年7月底完成项目业主变更。 2020年8月完成市发改局项目预算评审。 2020年9月底完成项目报建手续。 2020年10月施工进场。 2021年3月工程完工。
基础设施建设	幸福人家A2、A3消防安全隐患问题。	市土储中心 市应急局	奎光塔街道	总体目标:2020年12月31日完成整改。 分工安排:市土储中心负责配合提供原项目涉及相关图纸资料和指导,市应急局负责技术指导相关工作。由奎光塔街道办作为项目实施业主组织实施幸福人家A2、A3消防维修整改工作,资金由市财政进行保障。	4月:梳理、核实幸福人家消防存在问题,建立隐患台账。 5月:结合隐患台账,做好资金概算测算,并形成项目实施方案,报市政府研究审定。 6月:根据项目资金测算规模及市政府审定意见,按政府投资项目程序启动立项、招投标等相关工作。 7月—12月:确定施工单位,按照工期计划推进落实维修整改工作。
基础设施建设	南岳社区部分群众用电、通讯保障问题。	市经科信局	龙池镇	已纳入2020年农村配网改造计划,2020年12月前完成10kv线路延伸和变压器投运。	一季度协调上级单位项目下达,项目名称为:四川成都都江堰10kv龙池镇南岳社区改造工程。二季度完成物资、非物资提报。三季度签订相关合同及督促物资生产厂家加快供货。四季度完成项目实施。
基础设施建设	排水管网改造导致2.5环内道路交通堵塞,影响市民出行的问题	市综合执法局	市水务局	按照市水务局工作部署,2020年底全面完成城区2.5环内排水管网改造项目。	督促业主单位及施工单位,合理设置各点位施工顺序,严格按照施工计划完成施工任务,及时拆除围挡,恢复交通。
征地拆迁安置	“三绕”原胥家段优价房建设、土地租金兑付、受损房屋维修加固、农户搬迁等问题。	市交通运输局	天马镇 市住建局 市新城集团	一、优价房建设:2022年3月30日完成建设(市新城集团负责)。 二、土地租金:2020年7月底前完成2019年土地租金拨付工作。 三、原大林社区夹心地块搬迁安置:2020年12月底前完成大林互通夹心地块农户搬迁安置。	一、优价房建设:2020年4月30日完成地勘工作;2020年5月30日完成施工图设计;2020年6月30日完成清单编制;2020年7月30日完成技术评审和发改评审;2020年8月30日完成施工招标;2020年9月30日完成报建工作;2020年10月1日进场施工;2022年3月30日完成项目建设(市新城集团负责)。 二、土地租金拨付:8月完成资金筹措,8月底发放租金到位。督促施工方在打桩结束后及时对因打桩造成受损房屋进行维修加固。 三、夹心地块搬迁安置:9月完成拆迁协议签订,12月底前完成拆迁安置工作。
		市新城集团		一、杆管线迁改;按照三绕指挥部要求的时间节点完成。 二、2022年3月30日完成优价房建设。	一、杆管线迁改 1.2020年10月完成10KV搬迁。 2.110KV、220KV方案2020年8月底完成省供电公司审批,12月完成。 二、优价房修建(桂花社区、实新社区) 1.2020年6月30日(第二季度)完成清单编制。 2.2020年9月30日(第三季度)开工建设。 3.2022年3月30日完成项目建设。
征地拆迁安置	青城山镇长寿二期安置房、大观场三期安置房建设问题。	市新城集团	青城山镇	青城山镇长寿二期安置房2021年春节前完工。	长寿二期安置房: 1.2020年5月完成基础工程。 2.9月底前完成主体工程。 3.12月底前完成装饰工程。 4.2021年春节完成总平。
		市兴市集团		大观场三期安置房2020年12月全面竣工。	大观场三期安置房: 1.5月完成1#—8#楼主体施工及室内水电安装。 2.6月完成1#—8#楼屋面工程包含防水保温。 3.7月完成室内外抹灰工作。 4.8月完成外墙保温及外墙砖粘贴工作。 5.9月完成室内装饰及安装工程。 6.10月完成室外总平及给排水工程。 7.11月完成绿化栽植。 8.12月全面竣工验收。
征地拆迁安置	棚改群众购房及棚改定向销售房建设问题	市危改中心	灌口街道	2020年11月30日前完成前期手续并启动建设。	宁江地块(约330套): 1.5月15日前完成方案审批。 2.6月30日前完成土地上市。 3.7月30日前完成土地招拍挂。 4.11月30日前完成项目前期手续并逐步启动建设。 学府路人才安居地块(约390套): 1.7月30日前完成报建等建设相关手续的办理。 2.10月30日前启动建设。
		市新城集团		2020年12月底前完成土地及规划手续;2021年12月底前完成建设任务。	棚改定向销售房: 1.2020年8月底前完成土地手续; 2.2020年12月底前完成规划及报建手续; 3.2021年1月开工建设; 4.2021年12月底前完成建设任务。
征地拆迁安置	成都经济区环线高速公路石羊段占地租金问题。	市交通运输局	石羊镇	2020年8月底前完成2019年土地租金兑付工作。	8月完成资金筹措,8月底发放租金到位。
不动产权证办理	1.蒲阳街道:建设小区B分户产权证办理;兴隆小区总证及部分分户产权证办理; 2.奎光塔街道:金江小区总证及部分分户产权证办理; 3.幸福街道:幸福家园分户产权证办理; 4.银杏街道:金桂苑、香樟苑、海棠苑、山茶苑分户产权证办理;学府馨居、城北风景苑总证及部分分户产权证办理。	市规划和自然资源局	蒲阳街道 银杏街道 幸福街道 奎光塔街道 市土储中心 市兴市集团 市新城集团	重点推进蒲阳街道、幸福街道、奎光塔街道、银杏街道等所辖建设小区B、兴隆小区、幸福家园、金江小区、学府馨居等10个安置点位不动产权证办理工作,涉及群众7000余户。	建设小区B:完成分户产权证办理。7月前完成总户数的30%;9月底前完成总户数60%;12月底前全面完成办理任务。
					兴隆小区:完成总证及部分分户产权证办理。7月底完成总证办理;10月底前完成总户数的20%;12月底前完成总户数的50%。
					金江小区:完成总证及部分分户产权证办理。7月底完成总证办理;10月底前完成总户数的20%;12月底前完成总户数的50%。
					学府馨居:完成总证及部分分户产权证办理。7月底完成总证办理;10月底前完成总户数的20%;12月底前完成总户数的50%。
					城北风景苑:完成总证及部分分户产权证办理。7月底完成总证办理;10月底前完成总户数的20%;12月底前完成总户数的50%。
					金桂苑:完成分户产权证。7月前完成总户数的30%,9月底前完成总户数60%,12月底前全面完成办理任务。
					香樟苑:完成分户产权证。7月前完成总户数的30%,9月底前完成总户数60%,12月底前全面完成办理任务。
					海棠苑:完成分户产权证。7月前完成总户数的30%,9月底前完成总户数60%,12月底前全面完成办理任务。
					山茶苑:完成分户产权证。7月前完成总户数的30%,9月底前完成总户数60%,12月底前全面完成办理任务。
幸福家园:完成分户产权证。7月前完成总户数的30%,9月底前完成总户数60%,12月底前全面完成办理任务。					
公共卫生服务	全市23个乡镇卫生院院区不同程度损坏,屋顶漏水,影响就诊环境的问题。	市卫健局	都投集团 市住建局 市行政审批局	2020年12月完成全市23家卫生院维修改造。	2020年8月完成市发改局预算评审。 2020年9月底完成项目报建手续。 2020年10月施工进场。 2021年12月工程完工。